

Gîte du Bousquet

Commune de Castelnau de Mandailles, en Aveyron

3 chambres, 3 WC, 2 salles d'eau, 1 salon + 1 coin détente équipés (TV-TNT- DVD)

Chambres des combles climatisées.

Superficie : 115 m² + Terrasse de 52 m²

Descriptif

Le gîte se compose de 3 niveaux disposant chacun d'un WC avec lave-mains, 3 chambres sont réparties sur 2 étages (1 lit 160 au 1er, 1 lit 140, 2 lits 90 au 2ème). Toutes les pièces s'ouvrent au sud, sur la nature, bénéficiant ainsi d'une vue exceptionnelle et d'un bel éclairage naturel. Chauffage au sol géothermique au rez-de-chaussée (radiateurs au 1^{er}) et pour votre plus grand confort, climatisation des 2 chambres des combles.

Rez-de-chaussée

L'entrée côté route (avec WC indépendant) donne sur une vaste pièce de 40m², au sol dallé de pierres. Celle-ci se compose d'un salon installé face à une cheminée de campagne (canapés cuir, TV- TNT, radio-CD) et accueille une grande table de ferme dans le coin repas. Ce séjour s'ouvre sur le vieux perron de pierre donnant accès au chemin bordant la maison. Comme la cuisine attenante, cette pièce communique de plain-pied avec la terrasse.

La cuisine moderne est parfaitement équipée : frigo d'importante capacité avec un grand compartiment congélateur, lave-vaisselle, hotte et plaque à induction sensibles, ancienne table en marbre pour le petit déjeuner des enfants.... La grande terrasse en bois de 52 m², bien abritée et sécurisée, surplombe la vallée d'où l'on peut apercevoir les cerfs à l'époque du brame. Salon de jardin de qualité, barbecue.



1^{er} étage

Vous trouverez un WC indépendant et un coin détente de et regarder la TV (TV-TNT et DVD). Cet espace balancelle) et donne accès à une grande chambre de 15 m².



15m² qui vous permettra -à vous ou vos enfants- de vous isoler, pour lire communique avec un balcon abrité et aménagé (table pour deux, banc, Une cloison à colombages sépare la chambre de sa salle d'eau privative.

2^{ème} étage

2 chambres avec charpente apparente et climatisation, bénéficient d'une salle de bain confortable (baignoire 170 et WC).

Extérieur

Sous la terrasse, une buanderie-cellier, avec machine à laver et sèche linge est attenante à un grand garage de 38 m². Abri ombragé sous la terrasse.



Adresse électronique du gîte: gite.lebousquet@gmail.com